Distributiecentrum DSV • Moerdijk



IB Tekst: *Rien Tholenaar*
Foto's: *Bouwbedrijf Vrolijk & Palazzo*

XXL warehouse DSV in Moerdijk is groot in het kwadraat

Het grootste distributiecentrum van de Benelux



De gevel van het complex is in zijn totaliteit meer dan 1.200 meter lang

“Het gaat om anderhalf keer zoveel staal als dat voor het geraamte van de Eiffeltoren is gebruikt”

Op logistiek Park Moerdijk verreist het grootse distributiecentrum van de Benelux. Op de bouwlocatie langs de A17 draait het louter om grote getallen, maar ook qua ontwerp en op het gebied van duurzaamheid springt het enorme warehouse met kantoren voor DSV Global Transport and Logistics er echt uit.

“Waar zullen we beginnen”, vraagt hoofduitvoerder Kevin Baan met een grote glimlach. Hij is pas 31 jaar maar voelt zich als eindverantwoordelijke voor de uitvoering namens hoofdaannemer Bouwbedrijf Vrolijk uit Breda als een vis in het water bij dit megaproject. “We hebben ook gewoon een fantastisch bouwteam met partners die elkaar perfect aanvullen en waar je van op aankan. Dat is bij de planning en uitvoering heel belangrijk. Tot dit moment lopen we dan ook mooi op schema met alle werkzaamheden.”

Duizelingwekkende cijfers

Eerst dan die duizelingwekkende getallen maar even op een rijtje zetten. Het nieuwe warehouse voor DSV wordt maar liefst





Een moderne loopbrug met veel glas vormt straks de verbinding tussen de kantoren en het distributiecentrum.

240.000 m² groot. Het gaat bestaan uit 10 distributiehallen met een oppervlakte van ongeveer 198.300 m², aangevuld met een mezzanine van 38.600 m². Voor het laden en lossen van goederen zijn er verdeeld over 13 laadkuilen 196 docks beschikbaar. Ook het dak van het warehouse wordt optimaal benut. Daarop komen meer dan 1.000 parkeerplaatsen. Bij het nieuwe warehouse komt het hoofdkantoor met een totale oppervlakte van ongeveer 4.915 m². Een moderne loopbrug met veel glas vormt straks de verbinding tussen de kantoren en het distributiecentrum. De gevel van dit complex is in zijn totaliteit meer dan 1.200 meter lang. Het wordt daarmee het langste gebouw van Nederland.”

Anderhalf keer de Eiffeltoren

Ook qua staalconstructie spant het XXL warehouse in Moerdijk de kroon. De hoofduitvoerder vertelt dat in de volledige constructie in totaal 10,5 miljoen kg staal is verwerkt. “Ter vergelijking, dat is anderhalf keer zoveel staal als dat voor het geraamte van de Eiffeltoren is gebruikt. Ons staalbedrijf Vrolijk Staal Concepten is daar met vijf montageploegen heel druk mee bezig. Alleen al om de vloer voor de begane grond te maken zijn meer dan 100 storten nodig en tijdens de bouw hebben we het gemiddeld per week over circa 300 transportbewegingen. Zo krijg je een idee van hoe uitdagend dit project op het gebied van logistiek en ook qua planning is.”

Gedegen voorbereiding

Bij de werkvoorbereiding is het bouwteam onder aanvoering van Bouwbedrijf Vrolijk niet over één nacht ijs gegaan. “We hebben het architectonische ontwerp van Palazzo en het constructieve ontwerp van Qbuz vertaalt naar een realistisch uitvoeringsontwerp in 3D. “Dat verhoogt de efficiëntie, vermindert de kans op stagnatie en komt ook de kwaliteit van het werk ten goede. Een gedeelte van het warehouse moet immers al in het eerste kwartaal van 2025 in gebruik genomen worden. De oplevering van het complete project staat voor eind 2025 gepland. We moeten dus wel strak op de planning zitten.” Ook op het gebied van duurzaamheid zit het bij dit project wel snor. Het gebouw voldoet aan de BREEAM-NL Excellent normen.

Architect zorgt voor esthetische eenheid Logistiek Park Moerdijk

Palazzo heeft het voorontwerp en de vergunningen voor de nieuwbouw van DSV op Logistiek Park Moerdijk verzorgd. Met het schetsontwerp van het Deense AK83, internationaal altijd de ontwerpbasis voor DSV, is Palazzo aan de slag gegaan.

Ook zorgde het Nederlandse bureau, dat gespecialiseerd is in architectuur, engineering en bouwmanagement, voor de documenten die nodig waren voor de uitvraag naar de aannemers. DSV deed ook voor eerdere logistieke projecten al een beroep op de expertise van Palazzo en die fijne samenwerking kreeg voor de realisatie van Logistiek Park Moerdijk (LPM) een mooi vervolg.

Uniek in Nederland

Het nieuwe warehouse voor DSV met kantoren en een groot parkeerdek op het dak is onderdeel van LPM dat momenteel langs de A17 wordt gebouwd. “We zijn als architect ook voor de uitstraling van de andere ontwikkelcellen op LPM verantwoordelijk. Het eindresultaat van deze grote logistieke hotspot op een toplocatie zal eenheid uitstralen mede dankzij de duidelijke kaders uit het bestemmingsplan en beeldregieplan. Dat is op deze schaal uniek in Nederland.” vertelt Sebas Strijbos. Hij is als directeur van de vestiging in Duiven bij het project in Moerdijk betrokken.





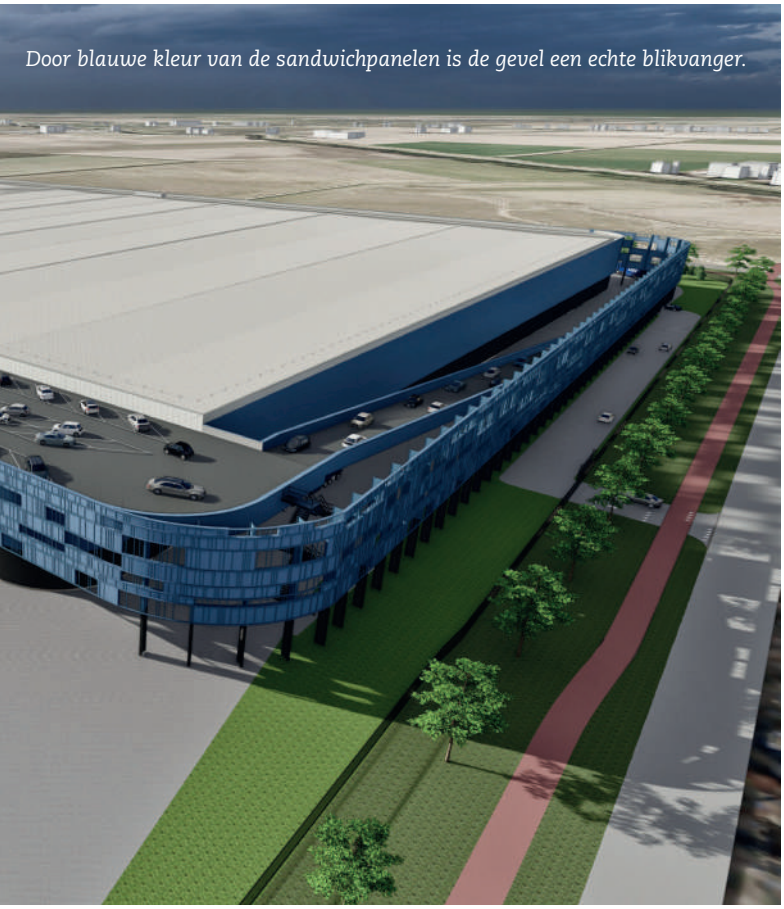
PELECON
structural
engineers



De weg van droom naar werkelijkheid loopt langs uitdagingen, opgaven en beslissingen. Bij het ontwerpen van een gebouw is dat niet anders. Pas zodra het idee wordt omgezet naar een concreet plan worden haalbaarheid, duurzaamheid en uitvoerbaarheid belangrijke factoren. Het skelet van het gebouw, de constructie, ondersteunt dan letterlijk het ontwerp. Die realiteit maakt de expertise van een gebouw-constructeur letterlijk van levensbelang.

Pelecon is specialist in het omzetten van ontwerpen in concrete en haalbare constructies. Bijna vijftig jaar ervaring stelt ons in staat een initieel ontwerp zo scherp mogelijk te converteren naar de realiteit. Om wat voor gebouw het ook gaat, Pelecon waakt over de veiligheid van alle gebruikers van het gebouw.

#deonzichtbarekracht **WWW.PELECON.NL**



Door blauwe kleur van de sandwichpanelen is de gevel een echte blikvanger.

Constructief advies zorgt voor positieve impact

Het optimaliseren van constructies voor kleine en grote bouwobjecten is een vak apart. Laat staan dat je dat als adviesbureau mag doen voor een megaproject zoals de bouw van het nieuwe logistieke centrum voor DSV in Moerdijk. Bij Pelecon zijn ze dan ook met recht trots op de positieve impact die zij samen met een aantal bouwpartners in constructief opzicht kunnen realiseren.

“Voor dit enorme project verzorgen we in opdracht van Bouwbedrijf Vrolijk de engineering voor de volledige onder- en bovenconstructie. Als je je realiseert dat we het hebben over 3.000 Vibropalen, duizenden vrachten beton en ruim 10.000 ton constructiestaal, dan begrijp je dat dit een flinke uitdaging is”, vertelt Mack Stolwijk, directeur-eigenaar van Pelecon. De engineering van de verschillende gebouwen werd uitgevoerd door collega’s van beide vestigingen in Amersfoort en Gouda.

Slimme keuzes, zonder concessies

Vooral met het optimaliseren van de staal-constructie kan Pelecon zich bij dit omvangrijke project onderscheiden. “We werken daarbij nauw samen met ADS-Ertner en Vrolijk Staal Concepten. ADS-Ertner verzorgt de detailuitwerking en Vrolijk Staal Concepten de productie en montage. Onze rol is het ontwerpen van een zo duurzaam en circulair mogelijke constructie. Door het maken van slimme keuzes wordt bijvoorbeeld alleen al voor de constructie van de schijngevel langs de A17 veel staal bespaard.”





Meettechniek is essentieel bij de bouw van XXL distributiecentrum

Ook in de bouw- en infratechniek geldt het spreekwoord: Meten is weten. Dat gaat zeker op voor de bouw van een logistiek centrum dat zich qua vloeroppervlak uitstrekt over een lengte van circa 1.200 meter. Over zo'n lengte moet je bijvoorbeeld ook rekening houden met de bolling van de aarde. En zo brengt de bouw van het XXL warehouse met kantoren voor DSV in Moerdijk voor de meetkundig specialisten van BasePoint uit Middelburg nog wel meer uitdagingen met zich mee.

BasePoint is bij de bouw van het logistieke centrum langs de A17 verantwoordelijk voor het uitzetten van de vloerpalen en het uitmeten van de grondslag. "Er gaan in totaal 70.000 palen de grond in en die moeten stuk voor stuk door ons worden uitgezet", vertelt maatvoerder, tekenaar en werkvoorbereider Jasper Corbijn.

"Onze werkzaamheden lopen tijdens de bouw gefaseerd mee in de complete planning. Dat vraagt om een goede onderlinge communicatie met de hoofdaannemer en alle bouwpartners. Een zorgvuldige maatvoering is immers essentieel. Dat geldt voor elk project, maar zeker als het over dit soort oppervlaktes en een enorm aantal vloerpalen gaat."

BasePoint verzorgt in opdracht van aannemers, waterschappen, gemeenten en provincies de maatvoering voor bouwkundige en infrastructurele projecten en ontwikkeling van 3D modellen.



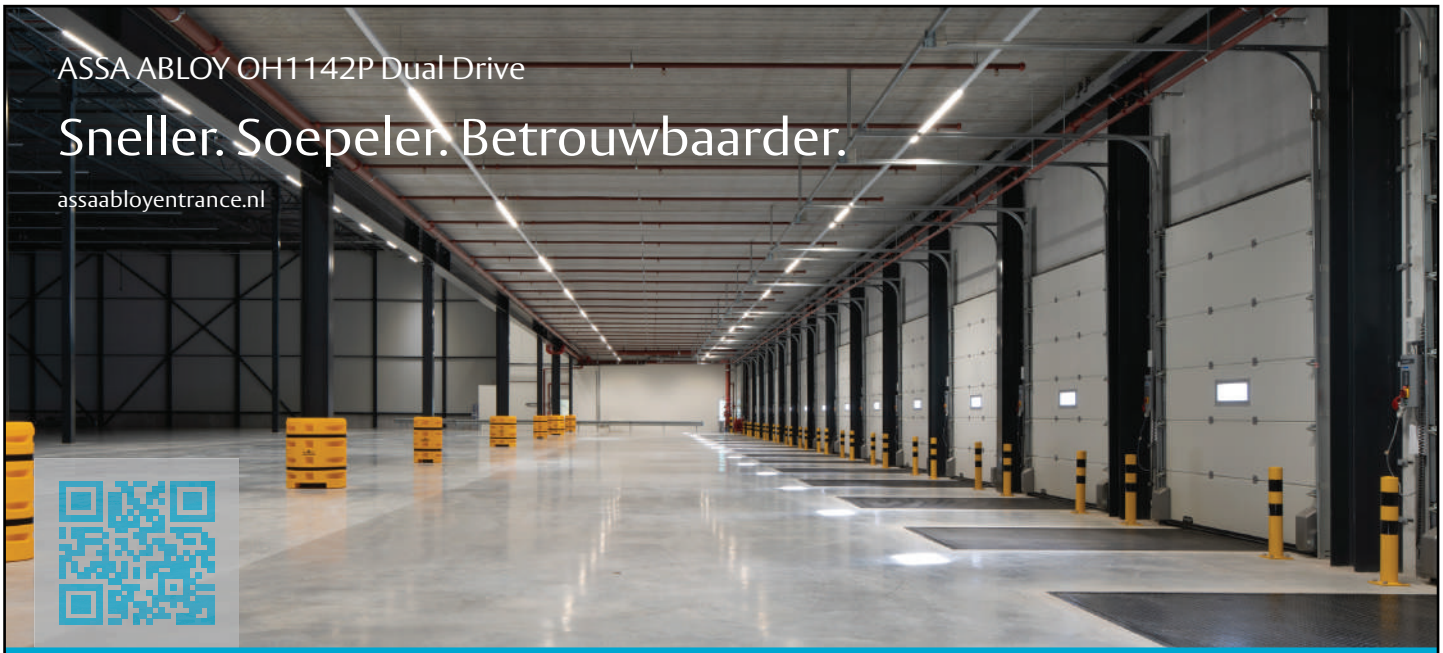




Grasveld Civiele Techniek is een adviesbureau dat samen met haar klanten bruggen bouwt van het allereerste concept tot het uiteindelijke resultaat.
Wilt u weten hoe?
Neem dan contact met ons op.

GRASVELD
CIVIELE TECHNIEK

Grasveld Civiele Techniek B.V. - Rijakkerweg 5A - Beek en Donk - Tel. 0492-468219 - www.grasveldct.nl - info@grasveldct.nl



Welkom in het 'Dual Drive' tijdperk
Zonder veren en kabels.

De ASSA ABLOY OH1142P Dual Drive wordt aangedreven door 'Dual Drive'-motoren die de deur aan weerszijden op een vaste kettingrail omhoog en omlaag bewegen. Dit geavanceerde ontwerp zonder veren zorgt ervoor dat de deur sneller en soepeler loopt. Ontdek meer voordelen van de Dual Drive overheaddeur op assaabloyentrance.nl.

ASSA ABLOY
Entrance Systems

Experience a safer
and more open world



Het nieuwe warehouse wordt maar liefst 240.000 m² groot.


LOGISTIEK
PARK
MOERDIJK

CLADDING & DUURZAAMHEID

Wij hechten belang aan duurzaamheid op het gebied van mens, milieu en maatschappij. Dit is een prominent onderdeel binnen onze bedrijfsvoering. Recent zijn wij bijvoorbeeld begonnen met het inzamelen van folies op de bouwplaatsen om ze circulair te recyclen. Ook hebben wij een CSRD (Corporate Sustainability Reporting Directive) opgesteld. Hierin zijn onze reeds lopende duurzame activiteiten inzichtelijk gemaakt door deze te koppelen aan de ESG Sustainable Development Goals.

Benieuwd naar onze toekomstplannen of inzichten vanuit het opstellen van dit duurzaamheidsrapport?

Stuur gerust een mail naar info@cladding.nl. Wij gaan graag met je in gesprek. Samen gaan we voor groen!





cladding
.nl/

XXL distributiecentrum krijgt kleurrijk en verlicht jasje

Langs de A59 bij Moerdijk wordt hard gewerkt aan het nieuwe warehouse met kantoren voor DSV. Aan Cladding Partners uit Oosterhout de schone taak om de complete buitenschil van dit enorme complex te realiseren. Er moet nog heel veel gebeuren, maar projectleider Nick Arts verklapt alvast dat het gebouw er met een frisse blauwe kleur en verticale lichtlijnen echt uit zal gaan springen.

"Bedenk je even dat we bij dit project 33.500 m² sandwichgevelpanelen en 175.000 m² stalen dakplaten leveren en monteren. Dan besef je hoe enorm groot dit logistiek centrum wordt. Cladding Partners verzorgt gevel- en dakafwerking voor bedrijfspanden, kantoren, distributiecentra, woontorens en ook voor kleine gebouwen. Dit is echter ook voor ons echt wel next level", vertelt Arts.

Met name de circa 1,2 kilometer lange gevel waar de passanten op de A59 tegenaan kijken wordt volgens de projectleider een blikvanger. "Dat komt door de speciale blauwe kleur waarin de sandwichpanelen worden uitgevoerd. En vooral ook door de verticale lichtlijnen die op een gedeelte van de gevel aan de kant van de snelweg worden aangebracht. Bouwbedrijf Vrolijk is hierbij de hoofdaannemer en een opdrachtgever waar we lang en vaak mee samenwerken. Ook bij dit soort grote en complexe projecten verloopt dat weer heel soepel."



Nick Arts - Cladding Partners



Het gebouw voldoet aan de BREEAM-NL Excellent normen.





Voor het laden en lossen van goederen zijn er 196 docks beschikbaar.



Engineering staalconstructie is mega-klus op detailniveau

In de staalconstructie voor het nieuwe warehouse en kantoor voor DSV in Moerdijk zit ruim drie keer zoveel staal als in distributiecentra van een grote omvang. Achter de schermen heeft ingenieursbureau ADS-Ertner in opdracht van Bouwbedrijf Vrolijk dan ook twee jaar lang gewerkt aan het ontwerpen, berekenen en tot in detail uitwerken van de mega-staalconstructie.

Het enorme logistieke centrum langs de A17 bestaat feitelijk uit vijftien deelconstructies. In zijn totaliteit gaat het om een draagconstructie waar 10,5 miljoen kg staal in wordt verwerkt. “De productie en montage worden door Vrolijk Staal Concepten verzorgd. Zij doen dat op basis van onze tekeningen, berekeningen en detailuitwerkingen. Tijdens de uitvoering is onze inbreng puur adviserend en zijn we er als er eventuele aanpassingen of onvoorziene zaken op het pad komen”, vertelt hoofd tekenkamer en constructeur Arco de Gelder. Hij is als projectleider bij deze grote opdracht betrokken.

De engineering van zo’n gigantische constructie is ook voor het ingenieursbureau uit Capelle aan den IJssel uitzonderlijk. “De omvang en compartimentering maken dit project zo uitdagend. Een omvangrijke en complexe puzzel waar over ieder stukje vooraf heel goed is nagedacht. Die intensieve voorbereiding draagt in belangrijke mate bij aan een efficiënte en hoogwaardige constructie.”

Er komt veel kijken bij duurzaamheid-certificering vastgoed

Het nieuwe warehouse met kantoren van DSV in Moerdijk gaat op voor het BREEAM Excellent certificaat. Om aan deze ambitie te voldoen begeleidt Adamasgroep in opdracht van DSV het omvangrijke bouwproces al vanaf de ontwerpfase.

De ambitie voor het BREEAM Excellent certificaat betekent dat er moet worden voldaan aan een uitgebreide hoeveelheid credits. Projectleider Eelco Krips legt uit wat dat in grote lijnen inhoudt. “Feitelijk begin je in de ontwerpfase al met sturing en advies op grote lijnen. Gedurende het proces gaan we met alle betrokkenen meer in detail door de lijst met credits om te kunnen voldoen aan de vereisten. Dat is een intensief traject, zeker bij zo’n megaproject als hier in Moerdijk.”

Impact managen

Peter-Paul Smits is als adviseur duurzaamheid bij het project betrokken. Naast het stroomlijnen van de processen om aan de BREEAM normeringen te voldoen is volgens hem de omvang een mooie uitdaging. “In dit specifieke geval is ook het parkeerdek op het dak van het warehouse een niet alledaagse oplossing. Dit heeft impact op de vervoersbewegingen. Maar ook het gebruik van duurzame materialen, energiebesparing en het milieubewust omgaan met afvalstromen zijn zomaar een paar van de belangrijke zaken waar wij een adviserende rol in spelen.”





Hoogwaardige industriële deuren

Bij de bouw van het grootste distributiecentrum van de Benelux, want dat wordt het nieuwe warehouse van DSV in Moerdijk, zijn de industriële deuren van Assa Abloy een belangrijk onderdeel. In dit megagrote distributiecentrum komen 190 laaddocks die worden voorzien van de nieuwste innovatie, de overheaddeur type OH1142P Dual Drive. Deze hoogwaardige dockdeuren hebben een hoge isolatiewaarde, ze zijn zeer veilig en kunnen via een IoT-module op afstand worden gemonitord. Bovendien is er voor de productie van dit type deur aanzienlijk minder materiaal nodig dan voor de productie van traditionele overheaddeuren. Ook dat is in het kader van duurzaam bouwen echt een pre.

"DSV is een gewaardeerde partner aan wie we voor diverse logistieke centra maaivelddeuren en dockoplossingen mogen leveren. De montage wordt door onze vaste montagepartners uitgevoerd en ons team met servicemonteurs staat garant voor al het onderhoud. We leveren dus echt het totaalpakket voor zowel bouwkundig aannemers als rechtstreeks voor eindklanten, zoals in dit geval DSV", vertelt Business Development Manager Distributie & Logistiek Ron Waleveld.

Onderscheidende kwaliteiten

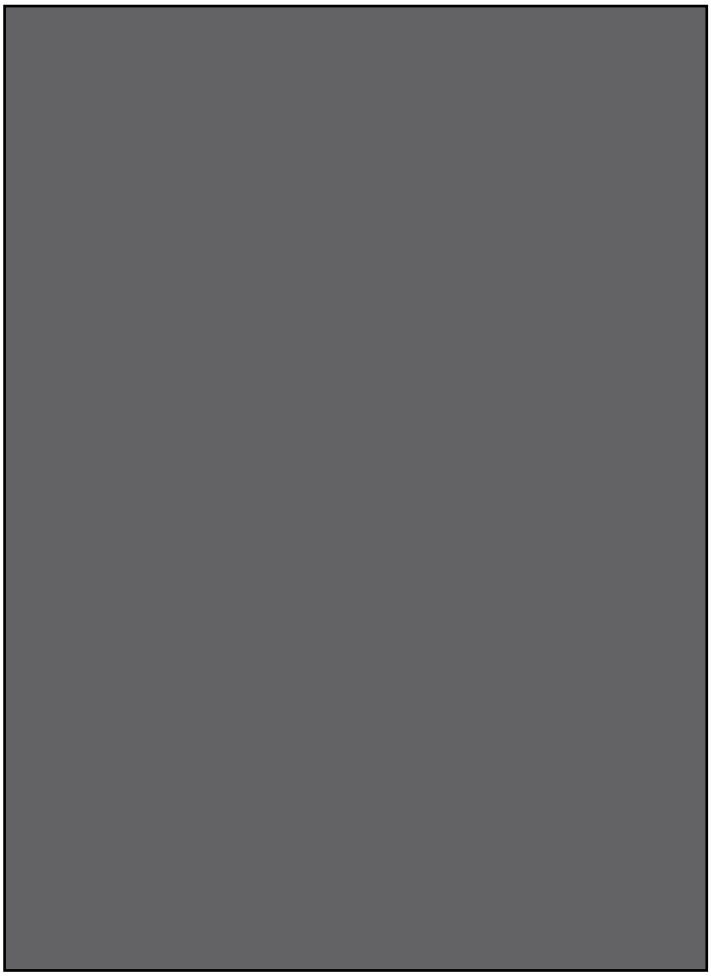
De laaddocks zijn essentieel voor een soepel verloop van de logistieke processen. Vandaar dat er volgens Waleveld hoge eisen worden gesteld aan de kwaliteit van de overheaddeuren. "Bedrijfszekerheid, bedieningsgemak, veiligheid en duurzaamheid zijn kenmerken die stuk voor stuk van toepassing zijn op de OH1142P Dual Drive dockdeuren die wij bij dit project toepassen. Bij deze laaddocks loopt de overheaddeur voorlangs de leveller. Dat zorgt ervoor dat er geen naden of kieren zijn waarlangs warmte of kou naar binnen of buiten toe kan ontsnappen. Omdat er geen verenpakket of staalkabels voor de bediening van dit nieuwe type overheaddeur nodig zijn, is zo'n deur ook nog eens stukken veiliger bij onderhoud. De Combibox bediening waarmee zowel de deur als de leveller bediend worden, maakt het plaatje compleet. Deze deuren voldoen echt aan de hoogste standaard voor de logistieke sector."

Monitoring op afstand

Via een IoT-module kunnen de dockdeuren door zowel de klant als Assa Abloy op afstand gemonitord worden. Zo kan de klant zien of alle deuren gesloten of geopend zijn en hoe vaak en intensief de overheaddeuren gebruikt worden. Voor de servicedienst van Assa Abloy geeft de monitoring op afstand real-time inzicht in het functioneren van de deuren, eventuele slijtage en onderhoudsbehoefte. "Zoals ik al aangaf is bedrijfszekerheid van dockdeuren essentieel. Daar draagt de IoT-module zeker aan bij."

ASSA ABLOY

> *"We leveren het totaalpakket voor zowel bouwkundige aannemers als eindklanten"*





Betonvloerenspecialist leeft zich uit

Het nieuwe warehouse met mezzanine, laadkuilen en een drie verdiepingen tellend kantoor met parkeerdek voor DSV in Moerdijk omvat in totaal 315.000 m² betonvloer. Dat komt neer op circa 50.000 kuub beton. De specialisten van Bilgin Betonvloeren hebben de handen vol aan deze megaklus.

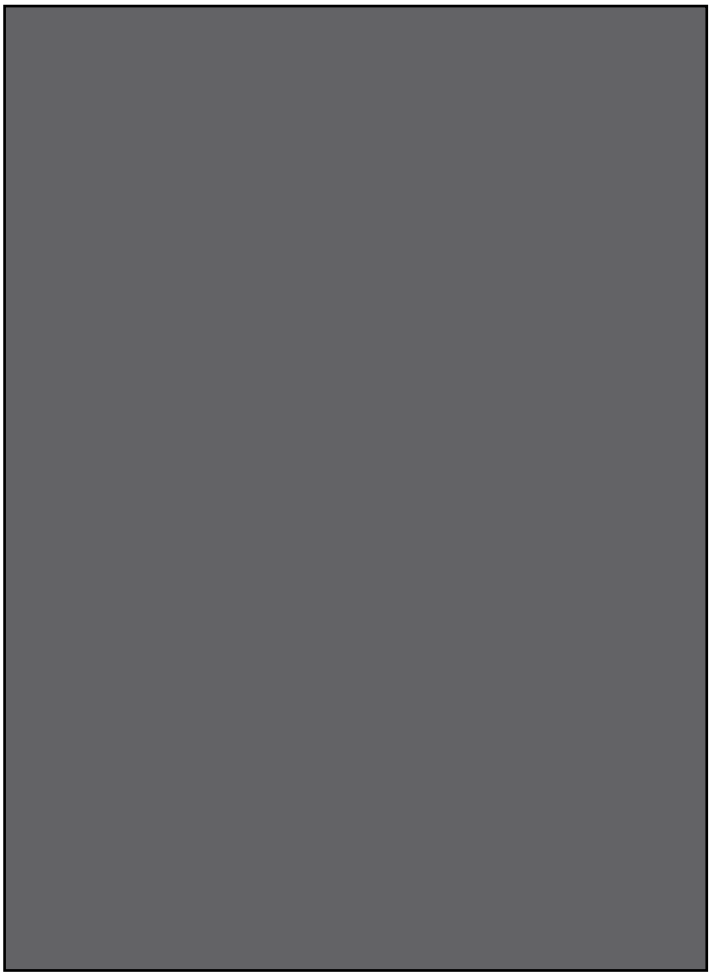
Vanaf 2013 opereerde het bedrijf uit Nieuwegein onder de naam Bilgin Bouwservice/Betonvloeren. Betonvlechten was tot dat moment de core business. Vanaf 2022 is de bedrijfsnaam in Bilqin Betonvloeren BV toegevoegd “Zoals de naam al aangeeft richten we ons op het maken van betonvloeren en alles daaromheen. Dat doen we voor bouwkundig aannemers die actief zijn in de utiliteitsbouw.

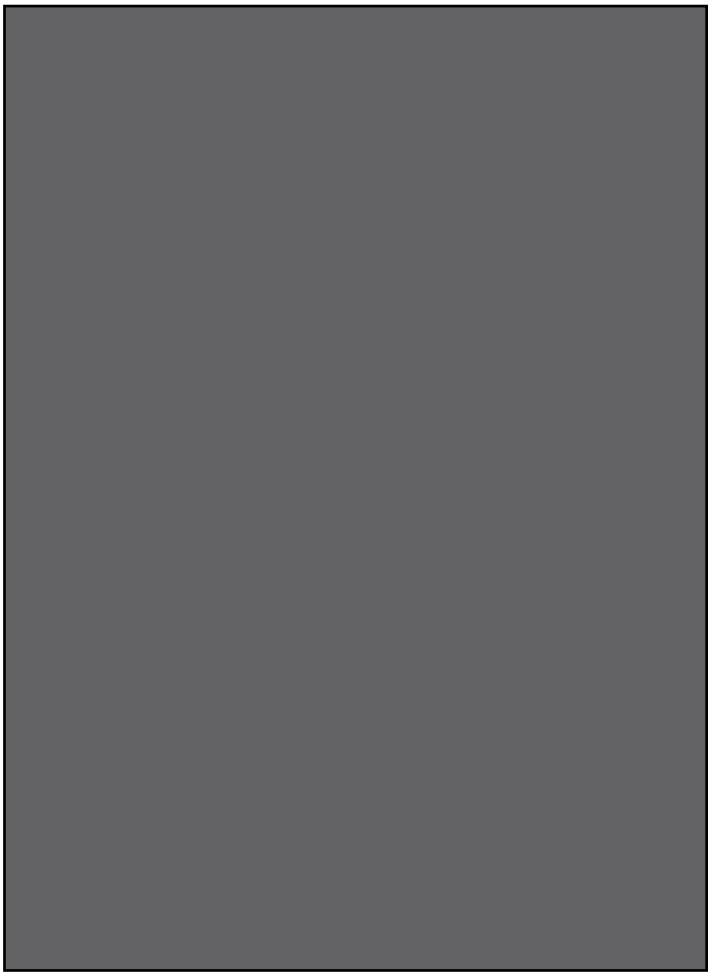
Samenwerking

Bouwbedrijf Vrolijk uit Breda is één van de partijen die onze expertise vaak inhuurt. Zo ook voor dit grote project langs de A17 in Moerdijk”, vertelt projectleider Ruud van Es.

Afwerking in gedeelten

Voor dit grootschalige project verzorgt Bilgin Betonvloeren de levering van de wapening en beton en het storten van de beton vloeren. “Deze vloeren worden door ons ook monolithisch afgewerkt. Voor het warehouse werken we hal voor hal af en zo doen we dat ook met de laadkuilen, verdiepingsvloeren voor het kantoor, mezzanine en het parkeerdek. Ons werk moet er voor de bouwvak vakantie 2025 op zitten.”





Een parkeerdak maken vergt veel aandacht en expertise

Op het dak van het nieuwe XXL warehouse van DSV in Moerdijk kunnen na de oplevering circa 1.000 auto's parkeren. Voor het zover is moet er door Verhagen dakbedekking in samenwerking met Infradak Nesselaar nog heel wat gebeuren. Voordeel is dat beide partijen veel ervaring hebben met dit soort grote en uitdagende projecten.

Bij het nieuwe logistieke centrum langs de A17 gaat het om het aanbrengen van dakisolatie, dakbedekking en dakbestrating met een totale oppervlakte van ruim 33.000 m². Verhagen dakbedekking uit Zaltbommel is verantwoordelijk voor het aanbrengen van twee lagen bitumineuze dakbedekking met daaroverheen twee lagen XPS dakisolatie. "Dit vormt een homogene en duurzame afdichting van het vlakke dak met een hoge isolatiewaarde. Daarnaast is het de ondergrond waarop Infradak Nesselaar uit Scherpenzeel het Parkeerdeck-systeem aanbrengt", vertelt directeur Roel Verhagen.

"Ons Parkeerdeck-systeem wordt opgebouwd in verschillende lagen", aldus Marcel Nesselaar, directeur van Infradak. "We brengen eerst onze Parkeerdeck 12 drainagebaan aan. Daar komt een vleilaag met straatsplit overheen waarop de Y-kei klinkerbestrating wordt aangebracht. Zo creëren we bestrating op het dak die overeenkomt met de bestrating op maaiveldniveau. Heel stabiel, slijtvast en prima waterdoorlatend en afwaterend. Dit soort projecten hebben we voor Bouwbedrijf Vrolijk ook al vaker gedaan, maar dan niet in deze omvang."

SPIE

SPIE BRENGT HET IN BEWEGING

ALS SPECIALIST OP HET GEBIED VAN BRANDBEVEILIGING KOMT SPIE ALTIJD MET EEN PASSENDE OPLOSSING VOOR BRANDBEVEILIGINGSSYSTEMEN ZOALS SPRINKLERINSTALLATIES, MAAR OOK BRANDMELDINSTALLATIES OF BEVEILIGINGSSYSTEMEN.

www.spie-nl.com



Op het dak komen meer dan 1.000 parkeerplaatsen.

Enorme omvang is extra uitdagend qua (brand) beveiliging

Bij multitechnisch dienstverlener SPIE Nederland zijn ze wel wat gewend. Toch is de bouw van het nieuwe warehouse en kantoor voor DSV in Moerdijk ook voor hen een uitzonderlijk groot project. De Business Unit Fire Protection & Security, onderdeel van SPIE Nederland, verzorgt in opdracht van hoofdaannemer Bouwbedrijf Vrolijk de sprinkler-, brandmeld- en ontruimingsalarminstallaties voor het complete complex, inclusief parkeerdek.

Bouwbedrijf Vrolijk klopte in 2022 bij SPIE Nederland aan met de vraag of zij mee wilden denken over de oplossingen voor brandbeveiliging, alarmering- en ontruiming. "SPIE is een strategisch bouwpartner voor veel grote aannemers, waaronder Bouwbedrijf Vrolijk. We hebben als technisch dienstverlener op veel vlakken heel veel expertise en ervaring in huis. Dat komt ook bij dit grote en complexe project prima van pas", vertelt commercieel manager Marc Vunderink.

Vele kilometers leidingwerk

Het projectteam van SPIE onder aanvoering van projectleider Barry Rooke startte tijdens de ruwbouw (net na de bouwvakvakantie) met het aanleggen van kilometers sprinklerleidingen. Eind dit jaar krijgt dat installatiewerk een vervolg tijdens de afbouwfase. "Het gaat in totaal om zo'n 90 kilometer leidingwerk en duizenden sprinklers die verdeeld over alle hallen en kantoren gemonteerd moeten worden. Tevens realiseren we ook alle benodigde brandslanghaspels en brandweeraansluitingen. Dat is vanwege de omvang van het complex echt een logistieke uitdaging. Alles moet immers precies in elkaar passen, zoals de aanvoer van materiaal en het inpassen van ons werk in de bouwplanning. Maar we lopen tot nu toe mooie op schema", aldus de projectleider.

Maatwerk in brandveiligheid, alarmering en ontruiming

Het distributiecentrum DSV Moerdijk krijgt een volledig ontruimingsalarminstallatie type B. Elke hal wordt hierbij voorzien van handmelders en slow-whoops. De liftschachten worden voorzien van hoog gevoelige branddetectie en voor het parkeerterrein op het dak van het warehouse werden door de veiligheidsregio aanvullende eisen gesteld. "Dus ook op het parkeerdek zijn diverse brandweeraansluitingen aangebracht. Die zijn allemaal aangesloten op het sprinklersysteem, zodat onder alle omstandigheden direct gegarandeerd bluswater beschikbaar is. Iedere hal heeft z'n eigen sprinklerbrandmeldcentrale. Andere technische installaties, zoals bijvoorbeeld klimaatbeheersing of laadpalen, worden door de brandmeldcentrales via sturingen bij brand of rookontwikkeling geheel of gedeeltelijk uitgeschakeld. Dat zorgt voor extra veiligheid bij calamiteiten."

Multitechnisch én wereldwijd actief

SPIE brengt de wereld waarin we wonen, werken en leven in beweging. Dat doet het bedrijf wereldwijd met A-tot-Z-oplossingen die helpen gebouwen optimaal te laten presteren, steden slimmer te maken, de energietransitie te faciliteiten en industriële activiteiten te verduurzamen.



Uw totaalleverancier voor transformatorstations

Voltens is dé specialist op het gebied van compleet ingerichte transformatorstations en middenspanningssaansluitingen. Daarnaast zijn wij óók uw deskundig partner als het gaat om vraagstukken en oplossing met betrekking tot uw midden-spanningsinstallatie. We bouwen, richten in, onderhouden, repareren en plaatsen betreedbare stations, inpandige stations en compact stations inclusief transformatoren.





- Korte levertijden
- Ontwerp, engineering & productie in eigen huis
- Eén aanspreekpunt
- 24/7 service
- IV-schap & onderhoud
- Diverse verhuurmogelijkheden
- Eigen kabelmeetwagen

IJsseldijk West 36
2935 AR Ouderkerk a/d IJssel

085 - 019 48 40
info@voltens.nl

www.voltens.nl

voltens

Duurzame stroomvoorziening

Het nieuwe logistieke centrum van DSV langs de A17 bij Moerdijk voorziet bij oplevering voor een aanzienlijk deel in de eigen energiebehoefte. Om dat te bereiken realiseert Voltens hiervoor de middenspanningsinfrastructuur vanaf de aansluiting van Enexis tot aan het warehouse.

Een logistiek centrum van deze omvang - met kantoren en een groot parkeerdek - vraagt om een stevige energievoorziening. Het dak van circa 200.000 m^2 komt vol te liggen met zonnepanelen, maar er is meer nodig om deze duurzaam opgewekte stroom efficiënt te kunnen benutten. Volgens adviseur Bas Britstra van Voltens ligt hier de kracht van het bedrijf: “Wij ontwerpen, realiseren, beheren en onderhouden middenspanningsinstallaties voor uiteenlopende projecten van kleinschalig tot, zoals hier, heel groot.”

Naast het plaatsen van meerdere transformatorstations en het aanleggen van kilometers stroomkabels, zorgt Voltens er voor dat de middenspanningsinfrastructuur klaar is om de duurzaam opgewekte energie te transporteren en benutten. Een Battery and Energy Storage System (BESS) zorgt straks voor energieopslag en zal een belangrijke rol spelen bij het optimaal inzetten van de opgewekte energie. “Dat is belangrijk, zeker ook gezien het toenemend aantal elektrische voertuigen dat op het terrein opgeladen zal worden. Het project verloopt voorspoedig, mede dankzij de goede samenwerking met Bouwbedrijf Vrolijk.”



Opdrachtgever
DSV Global Transport en Logistics

Adviseur
Adamasgroep BV, Arnhem

Architect
Palazzo BV, Duiven

Constructeur
Pelecon, Gouda

Hoofdaannemer
Bouwbedrijf Vrolijk, Breda

Installateur
SPIE Nederland BV, Breda

Meettechniek
BasePoint, Middelburg

Betonvloeren
Bilgin Betonvloeren BV, Nieuwegein

Gevel-en dakafwerking
Cladding Partners, Oosterhout

Staalconstructie
ADS-Enter, Capelle aan den IJssel

Dakbedekking
Verhagen Dakbedekking, Zaltbommel

Dakbedekking
Infradak Nesselaar, Scherpenzeel

Installateur
Voltens BV, Oudekerk aan den IJssel

Laaddocks & industriële deuren
Assa Abloy, Raamsdonksveer

Civieltechnische dienstverlener
Grasveld Civiele Techniek BV, Beek en Donk

Bouwprogramma
Nieuwbouw XXL-warehouse voor DSV Global Transport en Logistics

Bruto vloeroppervlakte
240.000 m^2